

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Карповки реки наб. д. 19

Общая площадь дома (м2): 12790,5
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 660 764,45 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 83852,35 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	353 149,80	607 288,80	607 288,86	568 292,41		400 522,51	206 766,35
Содержание общ. имущ. МКД		1 011 420,72	1 011 420,90	945 801,99		1 602 908,08	-591 487,18
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	234 353,59	
					Транспортные расходы	35 116,69	
					Аварийное обслуживание	150 621,89	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	19 454,50	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	5 821,39	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	11 371,66	
					трубоочистные работы	3 737,66	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	466 155,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	40 646,83	
					Уборка лестничных клеток	128 443,86	
					Вывоз твердых бытовых отходов	420 782,51	
					Накладные расходы	90 140,16	
Уборка и сан.очистка земельного участка		154 213,44	154 213,46	144 317,14		250 640,43	-96 426,97
Эксплуатация коллективных ПУ		96 831,96	96 831,97	90 496,14		47 447,66	49 384,31
Содержание и ремонт ПЗУ		63 359,64	63 359,64	58 863,37		63 359,64	0,00
Содержание и ремонт лифтов		162 576,48	162 576,51	151 023,86		115 012,96	47 563,55
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		66 944,88	66 944,89	62 603,68		59 615,47	7 329,42
Управление многоквартирным домом		141 063,12	141 063,12	131 992,56		173 384,13	-32 321,01
ИТОГО по дому		2 303 699,04	2 303 699,35	2 153 391,15		2 712 890,88	-409 191,53
Полная задолженность дома по квартплате							660 764,45

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.